

13 במרץ, 2017

לקוחות נכבדים,

עדכון בדבר הדיווח לרשויות המס החל על חייבים במס ריבוי דירות

בהמשך לחוזר מקצועי מיום 26 בינואר 2017, אשר הופץ ע"י משרדנו, ומתייחס לאופן הדיווח ותשלום המס החל על החייבים במס ריבוי דירות (להלן קישור: [המדריך לחייב במס ריבוי דירות](#)), הרינו לעדכן כי לאור החלטת בג"צ מיום 28 בפברואר 2017, על פיה נדרשים משרד האוצר וכנסת ישראל למסור נימוקים לבית המשפט, לא יאוחר מיום 23 במרץ 2017 בדבר פגמים מהותיים שנפלו בהליך חקיקת החוק – הרי שלהערכתנו, חוק מס ריבוי דירות יוכשר מחדש ויישומו יעוכב ע"י רשות המסים, לרבות דחיית הדיווח הנדרש עד ליום 31 במרץ 2017.

כמו כן, רצוי שהחייבים במס ריבוי דירות במתכונתו הנוכחית ימתינו עד להכרעת בית המשפט לפני נקיטת מהלכים כאלו או אחרים שנועדו לצמצם את תחולת החוק או ליהנות מהטבות שמציע החוק (מכירת דירות מגורים וקבלת מענק, העברת דירות מגורים לילדים במתנה, ועוד...), כדי לא להיכנס למצב בלתי הפיך.

משרדנו עוקב אחר התפתחויות ויעדכן אתכם בהמשך.

חוזר זה נועד למסירת מידע בלבד ואין לראות בתוכנו מתן ייעוץ או חוות דעת.
בכל מקרה בו מתעוררת שאלה, אנו עומדים לרשותכם במתן מענה.

בכבוד רב,

גוזלן לוריא ושות'
רואי חשבון